

Warszawa, 18.08.2021 r.

REAL ESTATE HOLD Sp. z o.o.
ul. Kazimierzowska 3
02-589 Warszawa

REFERENCJE

Niniejszym zaświadczam, że pracownia projektowa LKRProjekt z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Do Studzienki 28/4 na zlecenie REAL ESTATE HOLD Sp. z o.o. wykonała kompleksową dokumentację projektową nadbudowy i przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania.

Zakres zlecenia obejmował:

- Opracowanie dokumentacji wielobranżowej przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku oraz remontem elewacji – ZABYTEK
- Uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych
- Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę
- Wykonanie przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich
- Doradztwo techniczne w fazie realizacji zamówienia

Adres inwestycji:

ul. Krakowskie Przedmieście 53, dz. ewid. nr 23 z obr. 5-03-05, 00-071 Warszawa Dzielnica Śródmieście

Podstawowe parametry techniczne obiektu:

Całkowita powierzchnia zabudowy:	257 m ²
Całkowita powierzchnia użytkowa:	1 110 m ²
Kubatura budynku:	5 130 m ³
Wysokość budynku:	22,05 m

Zakres ochrony konserwatorskiej:

Kamienica wpisana do rejestru zabytków pod nr A-223 decyzją z dn. 1 lipca 1965 r.

Budynek położony w granicach układu urbanistycznego ulicy Krakowskie Przedmieście wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-205 decyzją z dn. 1 lipca 1965 r.

Ponadto kamienica znajduje się na obszarze uznanym za Pomnik Historii „Warszawa – historyczny zespół miasta z traktem Królewskim i Wilanowem” na mocy Zarządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej (Monitor Polski Nr 50 poz. 423 z 16.09.1994 r.).

Całkowita wartość zamówienia: 262 000 PLN netto

Barbara Hilger

.....
PREZES ZARZĄDU
Real Estate Hold Sp. z o.o.
podpis i pieczęć zleciennodawcy

REAL ESTATE HOLD Sp. z o.o.
ul. Kazimierzowska 3
02-589 Warszawa
NIP: 521-385-13-22